



ZÁMĚR č. 3/2026

Obec Nové Dvory

Podle § 39 odst.1 zák. č 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů vyhlašuje

ZÁMĚR ODDĚLIT A SMĚNIT

Obec na základě záměru majetkového vyrovnání rozdělí pozemek p.č. 424/12 v k.ú. Nové Dvory, který má ve společném vlastnictví s fyzickou osobou p. E.B., nově vzniklý pozemek označený jako pozemková parc. č. **424/18 o výměře 304 m²** v k.ú. Nové Dvory u Dobříše ve vlastnictví obce Nové Dvory, který byl oddělen z pozemku parc. č. 424/12 a pozemku p.č. **459/5 o výměře 65 m²** v k.ú. Nové Dvory u Dobříše ve vlastnictví obce Nové Dvory, který byl oddělen z pozemku p.č. 459/3 v k.ú. Nové Dvory u Dobříše, dále vzniknou pozemky č. **424/17 a 424/21 v k.ú. Nové Dvory o celkové výměře 331 m²**, tak aby byly pozemky v souladu s ÚP obce a i nadále jsou ve vlastnictví paní E.B. (na základě geometrického plánu č.302-147/2025, který byl vyhotoven pro majetkové vypořádání mezi obcí a fyzickou osobou p. E.B.)

za

pozemek p.č. **437/9 o výměře 224 m²** v k.ú. Nové Dvory u Dobříše ve vlastnictví J.K. nar. 1973 a nově vzniklý pozemek p.č. **424/19 o výměře 145 m²** v k.ú. Nové Dvory u Dobříše ve vlastnictví J.K. nar.2000.

Podmínky:

1. Bez doplatku směňovaných pozemků
2. Obec si vyhrazuje možnost odstoupit od výše uvedeného záměru
3. V případě odsouhlasení směny lze uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o směně pozemků mezi vlastníky do doby než bude dělení pozemků schváleno příslušným stavebním úřadem a zaneseno do katastru nemovitostí.

Připomínky a vyjádření můžete předložit do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru na Obecním úřadě Nové Dvory.

Příloha: schválený geometrický plán č. 302-147/2025

Petra Šikolová v.r.
starosta obce Nové Dvory

